

個人情報の取り扱いに関する同意書

SBIモーゲージ株式会社 御中

<p>申込人、連帯債務者、連帯保証人、又は担保提供者となろうとする者(以下「契約者」と総称します。))は、以下の「個人情報の取り扱いに関する同意条項」の内容を確認の上、住宅ローンを申し込みいたします。また、契約者は、入居家族、工事請負事業者担当者、売買契約書等に記載された売主その他第三者に関する個人情報について、偽りその他不正な手段によることなく適正に取得し、かつ、貴社に提供することに本人の同意を得た上で、貴社に提供します。</p>	
お申込本人(自署)	お申込日 年 月 日
ご住所	<p>ENDERECO RESIDENCIAL EM JAPONES</p> <p>お名前 YAMADA PAULO 山田 パウロ</p>
連帯債務者または連帯保証人または担保提供者(自署)	<p>ENDERECO RESIDENCIAL EM JAPONES</p> <p>お名前 YAMADA MARIA 山田 マリア</p>
連帯保証人または担保提供者(自署)	<p>お名前</p>
連帯保証人または担保提供者(自署)	<p>お名前</p>

個人情報の取り扱いに関する同意条項

SBIモーゲージ株式会社(以下「当社」といいます。))は、当社と住宅ローンその他当社が取り扱う商品に係る契約(以下「本契約」といいます。))を締結した契約者が安心して当社のサービスをご利用いただけるよう、個人情報保護方針に基づき、契約者の個人情報について、以下のとおり取り扱います。

第1条 個人情報の利用目的

- 当社は、契約者に関する①から④の情報(以下「個人情報」といいます。))を次項に規定される目的のために利用します。
 - 所定の申込書等に契約者が記載した契約者の氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先、家族構成、住居状況その他の契約に関する情報
 - 本契約または当社が代理人となって締結する契約に関する申込日、契約日、商品名、契約額その他の契約内容に関する情報
 - 本契約に関する支払開始後の利用残高、月々の返済状況その他の取引状況に関する情報
 - 契約者が申告した契約者の資産、負債、収入、支出、当社が収集したクレジット利用履歴および過去の債務の返済状況その他の契約者の資力、返済能力に関する情報
- 当社の利用目的は、以下のとおりです。
 - 契約者と当社との取引の与信判断および与信後の管理のため(本契約に係る取引以外の取引に関して契約者の支払能力を調査する目的や、取引後支払途上における支払能力を調査する目的を含みます。)
 - 住宅ローン相談業務に係る以下の目的のため
 - 提携金融機関の提供するローンについて、契約者から借入れに必要な情報の提供を受け、当該情報を提携金融機関のうち当社が適当と判断したもの(複数の場合もあります。))に提供し、ローン契約の申し込みのための事前相談を行うため
 - 契約者の住所宛に提携金融機関所定のローン申込書等ローン借入れのために必要な書類を郵送し、またはその他の方法により契約者に交付もしくは送付するため
 - 契約者から書面によるご依頼を受けて、提携金融機関へのローン申し込み取次ぎ業務を遂行するため
 - 上記ア)からウ)のほか、住宅ローンに係る融資手続や当該ローンに係る相談業務に必要な手続を実施するため
 - 当社が SBI マネープラザ等の店舗において取り扱いを指定する金融商品、サービスこれに関連するサービスの案内、勧誘、相談および申込受付等を行うため
- 当社は、保険会社より保険代理店業務の委託を受けて、各社の損害保険、生命保険およびこれらに付帯・関連するサービスの提供等の業務を遂行しております。当社に対する委託を行う保険会社についての利用目的は、当社ホームページ(<http://www.sbi-mortgage.co.jp/>)によりお知らせしております。

第2条 個人情報の委託

当社は、契約者の個人情報について保護措置を講じた上で、第三者に業務委託する場合があります。委託先については、個人情報の安全確保の措置および体制の整備が個人情報の取り扱いに関する同意書(書面)

図られていることを判断するための選定基準を策定し、当該基準を満たしている者に対してのみ委託するものとします。

第3条 第三者提供

- 当社は、①から⑤のいずれかに該当する場合、業務委託先へ提供する場合、本契約に基づく当社の契約者に対する住宅ローン債権の譲受人および当該住宅ローン債権に担保権を設定することとなる担保権者に対して提供する場合(取得に際しての債権調査のために提供する場合を含みます。))その他法令で認められた場合に、契約者の個人情報を第三者へ提供または開示することがあります。提供時の手段または方法は、個人情報保護措置を講じた書面もしくは電子媒体のいずれかによるものとします。
 - ご本人の同意がある場合
 - 法令に基づく場合
 - 人の生命、身体または財産の保護のために必要な場合であって、契約者の同意を得ることが困難であるとき
 - 公衆衛生の向上または児童の健全な育成の推進のために特に必要がある場合であって、契約者の同意を得ることが困難であるとき
 - 国の機関もしくは地方公共団体またはその委託を受けた者が法令の定める事務を遂行することに対して協力する必要がある場合であって、契約者の同意を得ることにより当該事務の遂行に支障を及ぼすおそれがあるとき
- 当社は、提携金融機関に対して、第1条(1)項で規定する契約者の個人情報を提供します。提携先の金融機関は、提供を受けた個人情報を、住宅ローン債権の譲受のためその他の各金融機関所定の利用目的で利用します。提携先の金融機関の名称、当該金融機関の利用目的については、当社ホームページ(<http://www.sbi-mortgage.co.jp/>)でご確認ください。

第4条 個人信用情報機関への登録・利用

- 当社は、当社が加盟する個人信用情報機関個人の支払能力に関する情報の取得および加盟会員に対する当該情報の提供を業とする者を行います。以下同様とします。))および当該機関と提携する個人信用情報機関に照会し、契約者の個人情報同機関の加盟会員によって登録される情報、貸金業協会から登録を依頼された情報を含みます。))が登録されている場合には、貸金業法第12条の2、貸金業法施行規則第10条の3により、契約者の支払能力の調査(与信判断)のほか与信後の管理も含みます。以下同じ。))の目的に限り、これを利用いたします。
- 契約者と当社との契約に関する客観的な取引事実に基づく契約者の個人情報が、当社の加盟する個人信用情報機関に下表に定める期間登録され、当社が加盟する個人信用情報機関および当該機関と提携する個人信用情報機関の加盟会員により、契約者の支払能力に関する調査のために利用されます。

会社名	株式会社シー・アイ・シー(CIC)
項目名	
①本契約に係る申し込みをした事実	当社が個人信用情報機関に照会した日から6ヶ月間
②本契約に係る客観的な取引事実	契約期間中および契約終了後5年以内
③債務の支払を延滞した事実	契約期間中および契約終了後5年間

- ※株式会社シー・アイ・シーと提携する個人信用情報機関の加盟会員により利用される個人情報は、上記項目内の「③債務の支払を延滞した事実」となります。
- 当社が加盟する個人信用情報機関の名称、住所、問い合わせ電話番号は以下のとおりです。また、当社は、契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、登録・利用する場合は、別途、契約者に書面によりご通知し、ご同意を得るものといたします。
 - 株式会社シー・アイ・シー(CIC)

〒160-8375 東京都新宿区西新宿1-23-7 新宿ファーストウエスト15F
フリーダイヤル:0120-810-414 ホームページアドレス:<http://www.cic.co.jp/>
※株式会社シー・アイ・シーの加盟資格、加盟会員企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
 - 全国銀行個人信用情報センター

〒100-8216 東京都千代田区丸の内1-3-1 TEL:03-3214-5020
ホームページアドレス:<http://www.zenkinkyoo.or.jp/paic/index.html>
※全国銀行個人信用情報センターの加盟資格、加盟企業等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
 - 株式会社日本信用情報機構

〒101-0046 東京都千代田区神田多町2-1 神田進興ビル
TEL:0120-441-481
ホームページアドレス:<http://www.jicc.co.jp/>
※株式会社日本信用情報機構の加盟資格、加盟企業名等の詳細は、上記の同社のホームページをご覧ください。
 - 上記③に記載されている当社が加盟する個人信用情報機関に登録する情報は、下記のとおりです。提供の手段または方法は、いずれも電子媒体とし、提供時には個人情報保護措置を講じたことといたします。
 - 株式会社シー・アイ・シー(CIC)

氏名、生年月日、住所、電話番号、勤務先、勤務先電話番号、運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報、契約の種類、契約日、契約額、貸付額、商品名、支払回数等契約内容に関する情報、利用残高、支払日、完済日、延滞等支払い状況に関する情報となります。

第5条 個人情報の開示等(訂正・追加・利用停止・削除)

- 契約者は、当社および「第4条 個人信用情報機関への登録・利用」で記載する個人信用情報機関に対して、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより、自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。
- 当社に開示等を求める場合には、「第8条 個人情報の取り扱いに関するお問い合わせ等の窓口」記載の窓口にご連絡ください。開示請求手続き(受付窓口、受付方法、必要な書類、手数料等)の詳細についてお答えいたします。
 - ※万一、個人情報の内容が事実でないことが判明した場合には、当社は、速やかに訂正または削除に応じます。
 - 個人信用情報機関に開示を求める場合には、「第4条 個人信用情報機関への登録・利用」の③に記載の個人信用情報機関にご連絡ください。

第6条 本取り扱いに不同意の場合

- 当社は、契約者が本契約に必要な記載事項(契約書表面で契約者が記載すべき事項)の記載を希望しない場合および本同意条項の内容の全部または一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。但し、第1条に同意しない場合でも、これを理由に当社が本契約をお断りすることはありません。
- 第1条に同意しない場合、以下の通知がされない不利益が契約者に生じる可能性がありますのでご了承ください。
 - 当社が販売する契約者の利便性を高めるサービスのご案内
 - 当社が発売する契約者のメリットとなる新商品のお知らせ
 - 当社が代理店として販売する団体割引の火災保険見積り

第7条 本契約が不成立の場合

本契約が不成立の場合であっても、当該契約の不成立の理由の如何を問わず、本申し込みをした事実は、第1条および第4条(2)①に基づき、一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。

第8条 個人情報の取り扱いに関するお問い合わせ等の窓口

- お問い合わせ窓口

契約者の個人情報の開示等(訂正・追加・利用停止・削除)に関するお問い合わせ、その他のご意見のお申し出等に関しましては、以下の窓口までお願いいたします。

【お問い合わせ窓口】
SBIモーゲージ株式会社 お客様相談室
〒102-0073 東京都千代田区九段北3-2-5 ダウインチ九段5F TEL:03-5962-5584
※お電話での受付時間は、平日の午前9時から午後5時まで(土日祝祭日は休業)となります。

《契約者または代理人の確認》
契約者からお申し込みの場合は、契約者であることを運転免許証・パスポート・健康保険の被保険者証・印鑑証明書等の証明書類の確認、当社ご登録電話番号へのコールバック、氏名・生年月日・住所・電話番号・パスワード等の当社ご登録情報の確認等により確認させていただきます。代理人からのお申し込みの場合は、代理人であることを委任状および委任状に押印された印鑑の印鑑証明書の確認、契約者への電話等により確認させていただきます。

②手数料等
開示等の求めに対して契約者から当社にお支払いいただく手数料等はございません。ただし、契約者から当社宛の通信費および前号に定める本人確認の際に契約者側で資料等のご準備を行っていただく際に発生する費用等につきましては、契約者のご負担とさせていただきます。

第9条 変更

当社は、契約者の個人情報の保護を図るため、また、法令その他規則・ガイドラインの変更に対応するために、契約者の個人情報の取り扱い方法を変更することがございます。特に重要な変更につきましては、当社のホームページまたは当社の所定の方法にてご案内いたします。

第10条 認定個人情報保護団体の名称および、苦情の解決の申出先

- 当社は個人情報保護法第37条に定める主務大臣の認定を受けた以下の認定個人情報保護団体に加盟しております。
- 一般財団法人日本情報経済社会推進協会(JIPDEC)
 - プライバシーマーク推進センター 個人情報保護苦情相談室
- 東京都港区芝公園3-5-8 機械振興会館 TEL:03-5776-1379/0120-700-779
- 個人情報管理責任者**
当社は、契約者に対して本契約に係るサービスを提供するにあたり、個人情報管理責任者を以下のように定めます。

個人情報管理責任者:SBIモーゲージ株式会社
取締役執行役員CFO 井上 明大
TEL:03-6229-0145